

Új ivóvízbekötés kiépítése, bekötés áthelyezése tájékoztató

A DRV Zrt. (továbbiakban Szolgáltató) a vízközmű szolgáltatást az 58/2013. (II.27) Korm. rendeletben (továbbiakban Rendelet) leírtak szerint végzi. Ha a bekötés nem a vízközmű-törzshálózati beruházás részeként, azzal egy időben valósul meg, a vízközmű-bekötővezeték megépítéséhez, áthelyezéséhez és megszüntetéséhez a vízközmű-szolgáltató hozzájárulása szükséges.

Ebben a kiadványban az új vízbekötések kiépítésének és a már meglévő vízbekötések áthelyezésének ügyintézéséről tájékoztatjuk. Az alábbiakban rövid áttekintést adunk, majd az ügymenet minden egyes lépését részletezzük. A leírásban hivatkozott nyomtatványok, tájékoztatók, csekkek beszerezhetők Ügyfélszolgálati helyeinken, vagy honlapunkról letölthetők. (www.drv.hu)

Az ügyintézés menetének rövid áttekintése

A vízközmű-törzshálózat mentén fekvő ingatlanoknak a vízközmű-hálózatba történő bekötését a felhasználó Igénybejelentés formájában kezdeményezheti Társaságunknál. Az igénybejelentés kézhezvételét követő 15 napon belül a vízközmű-szolgáltató írásban tájékoztatja a bejelentőt arról, hogy az ivóvíz bekötés engedélyezéséhez milyen további feladatokat és fizetési kötelezettségeket kell teljesítenie. A tájékoztatóban leírtak figyelembe vételével tervet kell készíttetnie szaktervezői jogosultsággal rendelkező tervezővel, amit ezután engedélyeztetésre kell benyújtania Társaságunkhoz. Amennyiben a tervengedélyezésre került, be kell fizetnie a DRV Zrt. által a bekötés díjára vonatkozóan kalkulált összeget, majd el kell végeztetnie a bekötéshez szükséges földmunkákat és ki kell alakíttatnia a vízmérőaknát. Ha mindezek megtörténtek, egyeztesse le a bekötés időpontját a DRV Zrt. területileg illetékes üzemvezetőségén. Ezt követően munkatársaink kiszállnak a helyszínre és elvégzik a bekötés kiépítését. A részletes ügymenetről az alábbiakban olvashat.

1. Felhasználói igénybejelentés

A vízközmű-hálózatba történő bekötést Igénybejelentéssel kell a szolgáltatónál kezdeményezni, melyre válaszul szolgáltató írásban tájékoztatja a bejelentőt arról, hogy az ivóvíz bekötés engedélyezéséhez milyen további feladatokat és fizetési kötelezettségeket kell teljesítenie. Az Igénybejelentőre adott Szolgáltatói tájékoztató birtokában indítható el a 2. pontban részletezett tervengedélyezési folyamat.

Az Igénybejelentéssel kapcsolatos teendőkről, tudnivalókról külön tájékoztatóban adunk részletes információkat!

2. Tervengedélyezés

Szaktervezői jogosultsággal rendelkező tervező által készített tervdokumentációt kell engedélyezésre benyújtania 3 példányban.

A tervengedélyeztetést a kitöltött „Tervengedélyezés megrendelő formanyomtatvány” benyújtásával kezdeményezheti, melyhez a következő dokumentumokat kell csatolnia:

- a tervengedélyezés díjának befizetéséről szóló igazolás másolatát,
- a helyi önkormányzat vagy az illetékes közműtársulat által leigazolt „Megrendelő ivóvíz, csatorna bekötés létesítésére” nyomtatványt,
- az 1 évnél nem régebbi, Felhasználói igénybejelentésre adott Szolgáltatói tájékoztatót
- a tervdokumentációt, melynek kötelező részei a következők:
 - földhivatali térképmásolat (60 napnál nem régebbi, nem szükséges hitelesnek lennie)
 - földhivatali tulajdoni lap másolat (60 napnál nem régebbi, nem szükséges hitelesnek lennie)
 - amennyiben az Igénybejelentéshez benyújtott tulajdoni lap és térképmásolat a Tervengedélyezés benyújtásakor még 60 napnál nem régebbi, ezeket nem kell újból benyújtani
 - nem lakossági felhasználó esetén a fordított adózásra vonatkozó nyilatkozat
- **Műszaki leírás**, amely tartalmazza:
 - a kérelmező (tulajdonos) nevét, postai címét,

- az ingatlan - szükség esetén a létesítménnyel érintett szomszédos ingatlanok - helyének (utca, házszám) és helyrajzi számának a megjelölését,
- a vízszükséglet összeállítását műszaki irányelv alapján m³/napban kifejezve, a csúcsfogyasztási igény feltüntetésével, továbbá vízszükséglet indokolását,
- a létesítmények, berendezések rövid leírását, műszaki jellemzőit, vízvételi helyek számát,
- tervezői nyilatkozat a hatályos jogszabályok betartására vonatkozóan,
- az adott településen érintett egyéb közmujszolgáltatókkal történt közmujszgyeztetések dokumentumait, előzetes közútkezelői hozzájárulásokat (kezelő szerint Önkormányzat vagy területileg illetékes Magyar Közút Nonprofit Zrt.), valamint a tulajdonosi nyilatkozatokat. Telefon, kábel TV, gáz és elektromos közmujsvek stb. vonatkozásában előírás az egyetértési illetve közmujs kezelői nyilatkozat benyújtása. Vasút érintettség esetén a MÁV Zrt. egyeztetési jegyzőkönyveken túl a tulajdonosi nyilatkozatot is csatolni szükséges.
- **Helyszínrajz** (1:200, 1:500 léptékben), feltüntetve:
 - az érintett ingatlant, helyrajzi, illetve házszámát,
 - a vezetékek nyomvonalát, átmérőjét, anyagát,
 - az ivóvízhálózathoz tartozó nyomásfokozó és nyomáscsökkentő helyét,
 - a vezetékekkel, berendezésekkel érintett létesítményeket.
- **Vízmérőhely építészeti, gépészeti terve**
- **Nem lakossági vízhasználat esetén az ivóvízhálózathoz tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános terve**
- **Bekötővezeték hossz-szelvény**
 - A bekötővezetékéről hossz-szelvényt kell készíteni, a keresztező közmujsvek és műtárgyak feltüntetésével.

Lakossági tervdokumentáció esetén a dokumentumok maximális mérete A/3 lehet!

Nem kell a felhasználónak a bekötésre vonatkozó tervdokumentációt benyújtania, ha a törzshálózati ivóvízvezeték az ivóvízbekötéssel együtt épül ki és mindezeket a kiviteli tervek tartalmazzák, valamint a geodéziai bemérés a törzshálózati ivóvíz vezetékekkel együtt megtörtént. Amennyiben nem lakossági felhasználó részére lesz a közmujsellátás biztosítása, a bekötővezeték megépíteni és üzembe helyezni az ivóvízhálózathoz tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános tervének benyújtása és jóváhagyása után lehet.

A fentiek szerint összeállított dokumentációt postai úton kell eljuttatni a DRV Zrt. Ügyfélszolgálatára. A benyújtott megrendelésre a DRV Zrt. a jogszabályban meghatározott határidőn belül, írásban adja meg engedélyét. Ha a terv nem felel meg az előírásoknak formai vagy műszaki okokból, úgy Társaságunk az engedély megadását a terv kiegészítéséhez kötheti. Az engedélyezett tervvel együtt megküldjük Önnek a bekötés kiépítés kalkulált díjáról, a befizetésre szolgáló csekket és a szolgáltatási szerződésünket, melynek egy példányát aláírva vissza kell küldenie Ügyfélszolgálatunk postacímére. Nem lakossági felhasználónak a közmujsfejlesztési megállapodást is megküldjük, amennyiben közmujsfejlesztési hozzájárulás befizetése szükséges. Ennek 1 aláírt példányát a szolgáltatási szerződéssel együtt vissza kell küldeni Ügyfélszolgálatunknak.

A DRV Zrt. mindenkor hatályos árnyilvántartása szerint, mely jelenleg:

Tervengedélyezés díja: 3.500.- Ft/db + 27% ÁFA = 4.445.- Ft/db

Fenti díjakat befizetheti a DRV Zrt. ügyfélszolgálatától beszerzett készpénz átutalási megbízásokon (csekk), vagy átutalhatja az összeget társaságunk 10403909-39008637-00000000 számú bankszámlaszámára. Mindkét esetben kérjük, hogy tüntesse fel a csekken, vagy az átutalási megbízáson a befizetés jogcímét (pl. tervengedélyezés díja), valamint – amennyiben, már rendelkezik vele - a partnerazonosító számot (10 számjegyű szám).

3. Ivóvízbekötés előkészítése

Az ivóvízbekötés kivitelezését csak a Szolgáltató végezheti el a vízmű törzshálózati rákötéstől a vízmérő felszerelését követő első elzáró szerelvényig. Az engedélyezett tervdokumentációnak megfelelően a Megrendelőnek kell elkészítenie vagy elkészítenie a bekötővezeték létesítéséhez a vízmérőaknát, és a bekötővezeték szereléséhez szükséges földmunkákat.

A vízmérőakna kialakításának előírásai

A vízmérőhelyet az ingatlanoknak a bekötést lehetővé tevő az ivóvíz hálózatot magába foglaló közterület felé eső 1 méteres sávjában kell kialakítani. Úszótelkes, telekhatáron kialakított zártosú beépítés esetén, vagy műszakilag indokolt esetben a vízmérőhely épületen belüli közös helyiségben, faliszekrényben, más megoldás hiányában közterületen is kialakítható.

Közterületi elhelyezés esetén a vízmérőhelyet a víziközmű-szolgáltató – a közterületen a tulajdonosi jogokat gyakorló személy hozzájárulása alapján – állapítja meg. Közterületi vízmérőakna elhelyezés esetén a bekötési terv dokumentációjához az önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatát is csatolni szükséges.

A vízmérőakna szükséges belmérete: 1,0 x 1,0 m, mélysége: 1,20 - 1,30 m, a csőátvezetés helyének vízzáró kiképzésével. Vízmérőaknának 1 m belső átmérőjű előre gyártott akna is alkalmazható, amennyiben a jogszabály szerinti alkalmazási engedéllyel rendelkezik. Az akna mérete tegye lehetővé a vízmérő és a szükséges szerelvények elhelyezését. Az akna a térszintből 5-10 cm-re kiemelkedjen. Amennyiben a várható legmagasabb talajvízszint az akna fenékszintjét meghaladja, az akna vízzáróságát biztosítani, továbbá a felúszás ellen védeni kell.

Már a tervezés során is figyelemmel kell lenni a vízmérőaknában elhelyezésre kerülő vízmérő, szerelvények és vezetékek megfelelő fagyvédelmére, illetve az akna csapadékvíz elleni védelmére. A vízmérőakna anyaga lehet beton, vasbeton, műanyag. A vízmérőakna belső felületét megfelelő szigeteléssel javasolt ellátni. A szigetelés az akna mennyezetére és az oldalfalakra is javasolt. A szigetelőanyag tekintetében fontos, hogy nedvesség hatására ne veszítsen szigetelőképességéből. A hőszigetelés mértéke mindenkor függ a külső hőmérséklet alakulásától.

Az akna oldalfalának és födémének statikai kialakítása a földnyomás, valamint a beépítés helyén várható legnagyobb terhelés hordására alkalmas legyen. Legkisebb terhelésként gyalogosokat mindig figyelembe kell venni.

A födém lebúvó nyílása olyan méretű legyen, hogy a szerelvényeket ki lehessen emelni. Az aknafedlap egyik mérete sem lehet 60 cm-nél kisebb. Az aknafedlapnak a terheléshez igazodó teherbírásúnak kell lennie. A gyalogos terhelésre a műanyag aknafedlapnak is alkalmasnak kell lennie. Közúti terhelés esetén csak öntöttvas fedlap használható. Az aknafedlap illeszkedését, megfelelő zárását biztosítani kell. Nem lehetnek hézagok, ahol a levegő az aknába áramolhat. A lebúvónyílást záró aknafedlapot szintén hőszigetelő anyaggal javasolt ellátni, annak résmentesen záródnia kell. Az aknába 30 cm-enként hágcsőt kell beépíteni.

A vízmérőakna mérete a bekötő vezeték átmérőjének és szerelvényeinek függvényében változhat.

A Szolgáltató üzemeltetési (szolgáltatási) határa az ivóvíz bekötővezetéknek a felhasználó felőli végpontja. Bekötési vízmérő esetén a bekötési vízmérőt követően a vízmérési helyen beépített elzáró szerelvény bekötési vízmérő felőli csatlakozási pontja, ennek hiányában a bekötési vízmérőt követő 10 cm-es vezetékszakasz, bekötési vízmérő hiányában az ivóvíz törzshálózattól a közterület és az ingatlan telekhatárig húzódó vezetékszakasz végéig terjed.

Egyéb, a vízbekötésekre vonatkozó előírások

Egy felhasználási hely ellátására többi ivóvíz-bekötővezeték csak katasztrófavédelmi, vagy műszaki okból létesíthető.

Több felhasználó közös bekötése esetén a nem lakossági felhasználók vízhasználatát külön ivóvíz mérővel kell mérni. Az ivóvíz-törzshálózathoz csatlakozó tűzoltásra szolgáló külön ivóvíz-bekötővezeték létesítéséhez a víziközmű-szolgáltató – a katasztrófavédelmi jogszabályok megtartásával – akkor köteles hozzájárulni, ha a tűzoltáshoz szükséges vízmennyiség a házi ivóvíz hálózathoz, vagy a vízművel össze nem függő más vízvételi helyről nem szerezhető be. A tűzoltásra szolgáló bekötővezetéseket külön vízmérővel kell ellátni. A tűzcsapot sodronnyal, ólomzárral kell ellátni, azt

csak hatósági intézkedésre, tűz esetén szabad eltávolítani, s erről a szolgáltatót 24 órán belül értesíteni kell.

Minden bekötővezetéknek önálló bekötési vízmérővel kell ellátni, amelyet a Szolgáltató az üzembe helyezéskor bélyegzéssel, zárral lát el.

A felhasználási hely közműves ivóvízellátása érdekében szükséges vízelosztó, nyomásfokozó, nyomáscsökkentő, vagy megszakító berendezés létesítéséhez, illetve a katasztrófavédelmi célokat szolgáló külön ivóvíz-bekötővezeték létesítéséhez a víziközmű-szolgáltató hozzájárulása szükséges.

Az ivóvíz közműhálózatba bekapcsolt házi ivóvízhálózatot saját célú vízkivételi művel összekötni tilos. Amennyiben a helyszíni ellenőrzés során a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő beépítés, vagy más, az üzembe helyezést akadályozó körülményt állapítanak meg, a víziközmű-szolgáltató az üzembe helyezést megtagadhatja, és azt a hozzájárulásban foglalt feltételek teljesítéséhez kötheti. A bekötővezeték és a házi ivóvízhálózatot elektromos hálózat és berendezések, villámhárítók földelésére felhasználni nem szabad.

A nem lakossági felhasználó által kért bekötés megvalósításához, vagy a részére nyújtott víziközmű-szolgáltatás mennyiségének növeléséhez, illetve a minősége igényelt javításához – a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 69.§ (2) bekezdésben rögzítettek kivételével- a víziközmű-szolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulás kell fizetni.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 69.§ (2) szerint nem kell víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetnie a központi költségvetési szervnek és annak költségvetési intézményének, a helyi önkormányzatnak és annak költségvetési intézményének, valamint normatív állami támogatásban részesülő, közfeladatot ellátó, nem nyereség- és vagyonszerzési célt szolgáló egyéb intézménynek.

4. Bekötés díjának befizetése, időpont-egyeztetés

Amennyiben a vízbekötés előkészítése (a vízmű törzshálózati rákötéstől az aknáig terjedő munkaárok elkészítése, az akna szakszerű kialakítása) megtörtént, küldje meg Ügyfélszolgálatunk részére faxon, e-mailben, postai úton vagy beviheti személyesen is Ügyfélszolgálati irodánkba vagy Információs Pontunkra a bekötés kiépítés kalkulált díjának befizetéséről szóló igazolást, víziközmű-fejlesztési hozzájárulási megállapodás esetén az abban megállapított összeg befizetéséről szóló igazolást.

Felhívjuk figyelmét, hogy a bekötés feltétele a Felhasználó által is aláírt szolgáltatási szerződés, valamint illetékesség esetén az aláírt vízközmű-fejlesztési megállapodás visszaküldése Ügyfélszolgálatunk részére. Ezt követően hívja időpont egyeztetés céljából a DRV területileg illetékes üzemvezetőségét. Az adott településhez tartozó telefonszámról tájékoztatást kérhet a DRV INFO Vonalon a 06 40 240 240-es telefonszámon, vagy honlapunkon.

5. Bekötés kiépítése

Az előre leegyeztetett időpontban a DRV Zrt. munkatársai ingatlanán leellenőrzik, hogy a vízbekötés előkészítése és a vízmérőakna kiépítése a jóváhagyott tervnek és az előírásoknak megfelelően lett-e elvégezve. Amennyiben igen, elvégzik a vízbekötést, nem megfelelőség esetén viszont a szabálytalanságok javítása és új időpont egyeztetése szükséges, a kiszállás díját pedig a DRV Zrt. kiszámlazza Önnek. A bekötés kiépítéséhez felhasznált anyagokról és az elvégzett munkákról munkatársaink munkalapot készítenek. Amennyiben előre nem tervezhető, az előzetes kalkulációban nem szereplő többletköltségek merülnek fel, a végleges összegről Társaságunk számlát küld Önnek. Ezen felül a beépített vízmérő adatairól bizonylatot készítünk, amelyeket Ügyfélszolgálatunk a későbbiekben rögzít informatikai rendszerében.

Elérhetőségeink:

DRV Zrt. Ügyfélszolgálat
Postacím: 8601 Siófok, Pf.: 888
Telefon: 06 40 240 240
Fax: 06 84 501 299
E-mail: ugyfelszolgalat@drv.hu
Honlap: www.drv.hu